

**PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 182 DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN
CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA COMUNITÀ INTEGRATA "GLI ULIVI" DEL
COMUNE DI SINI**

CUI S80007200951202300002 – CUP I59G24000230003 – CIG B54B599719

Verbale di valutazione delle offerte tecniche

Seduta del 22 maggio 2025

L'anno duemilaventicinque, il giorno ventidue del mese di maggio, negli uffici della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza presso la Presidenza della Regione siti in Cagliari in Viale Trento 69, si è riunita la Commissione giudicatrice, nominata con determinazione del Direttore del Servizio forniture e servizi della Centrale Regionale di Committenza Rep. n. 421 prot. n. 4515 del 5 maggio 2025, per procedere alla valutazione delle offerte tecniche pervenute in adesione alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 182 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della Comunità integrata "Gli Ulivi" del Comune di Sini.

La Commissione è così composta:

- dott.ssa Silvia Melis, in qualità di Presidente;
- geom. Giorgio Vacca, in qualità di Commissario;
- dott.ssa Simona Garau, in qualità di Commissario.

Le funzioni di Segretario verbalizzante sono svolte dalla dott.ssa Margherita Cannavera.

Alle ore 9:30 il Presidente dichiara aperta la seduta riservata.

Dopo un primo confronto in merito alle tre offerte pervenute in adesione alla gara in oggetto da parte dei seguenti operatori economici:

- 1) ADI 2009 Società Cooperativa Sociale;
- 2) Coop Sociale Incontro – Società Cooperative onlus;
- 3) Insieme Società Cooperativa Sociale Onlus;

i Commissari procedono alla valutazione delle offerte secondo le modalità prescritte nel Disciplinare di gara.

Le offerte sono state preliminarmente e individualmente analizzate da ciascun Commissario.

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza
Servizio forniture e servizi

Si procede, quindi, all'attribuzione dei giudizi da parte di ciascun Commissario e dei relativi punteggi, ai sensi del paragrafo 18.2 del Disciplinare, in relazione a ciascun criterio e sub-criterio di cui alla *Tabella dei criteri di valutazione* riportata al paragrafo 18.1 del Disciplinare.

Si riporta di seguito il prospetto riepilogativo dei punteggi finali e si allega, al presente verbale, il quadro riepilogativo dettagliato delle valutazioni attribuite ai singoli operatori economici elaborato con apposito foglio elettronico al fine di ricalcolare e riparametrare i punteggi assegnati come da formula indicata al succitato paragrafo.

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO TOTALE
ADI 2009 Società Cooperativa Sociale	73,54
Coop Sociale Incontro – Società Cooperative onlus	70,23
Insieme Società Cooperativa Sociale Onlus	65,17

Si dà atto, inoltre, che tutti i concorrenti hanno conseguito un punteggio dell'offerta tecnica, calcolato prima della riparametrizzazione prevista al paragrafo 18.1 del Disciplinare di gara, superiore alla soglia di sbarramento fissata a 50 punti, pertanto possono essere ammessi alla fase di apertura delle offerte economiche.

Alle ore 11:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta. Procederà al caricamento dei punteggi relativi alle offerte tecniche presentate da ciascun concorrente sulla piattaforma di e-procurement nel corso della seduta fissata per il giorno 28 maggio 2025, prima dell'apertura delle offerte economiche.

Il presente verbale composto fin qui di n. 2 (due) pagine, viene letto, approvato e sottoscritto in calce.

Il Presidente

Il Commissario

Il Commissario

Il Segretario verbalizzante

Silvia Melis

Giorgio Vacca

Simona Garau

Margherita Cannavera